

ПРОТОКОЛ № 5
ежегодного общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск,
ул. Комсомольская, дом №88,
проводимого в форме очно-заочного голосования

«29» июня 2019 года

г. Ногинск М.О.

Инициатор проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник помещения №44 (Св. 50АЖ №614105 от 22.11.2004 г.) Короленко Татьяна Анатольевна.

Форма проведения – очно-заочная.

Дата и время проведения очного обсуждения – 14 июня 2019 г. «19» час. «00» мин.

Место проведения очного обсуждения – Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. №88, на улице у подъезда.

Дата начала приема заполненных решений собственников – 14 июня 2019 г.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участие в очном обсуждении (заочная часть) – 24 июня 2019 г. «22» час. «00» мин.

Место приема и подсчета заполненных решений собственников: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88 кв.44. или в зеленый ящик в холле подъезда на первом этаже или в правление.

Присутствующие на очном обсуждении собрания: список прилагается, приложение №2.

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв. м.

Общая площадь дома – 5733,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4620,00 кв. м., нежилых помещений – 0,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений 4620,00 голосов, что соответствует 4620,00 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3641,36 голосов, что соответствует 3641,36 кв. м., что составляет 78,82 % от общего числа голосов. Кворум 78,82 %- имеется.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Выбор членов Правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».
4. Выбор Ревизионной комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».
5. Отчет о деятельности ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год. Определение оценки деятельности правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».
6. Утверждение Отчета Ревизионной Комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год.
7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год без электроэнергии ОДН (общедомовые нужды) (Приложение 1).
8. Утвердить порядок расчетов по коммунальным ресурсам в целях содержания общего имущества дома:
 - 8.1. расчет расхода электроэнергии на ОДН производить по ОДПУ (общедомовым приборам учета)
 - 8.2. расчет расхода ГВС И ХВС на ОДН производить по нормативам .

9. Внесение изменений в Устав ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» (в соответствии со ст.147 Жилищного кодекса РФ):

9.1. п.19.1 Устава ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» принять в редакции «Председатель Правления Товарищества избирается собранием членов Правления из состава членов Правления Товарищества сроком на два года».

10. Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателю правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ст.145 п.11 Жилищного Кодекса РФ)

11. Утверждение работ по текущему ремонту: ремонт напольной плитки в местах общего пользования.

12. Принять решение о закрытии (заваривании) мусоропровода на этажах.

Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества дома

13. Продолжить накопление денежных средств по капитальному ремонту на специальном счете ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» для капитального ремонта кровли в будущем году (Справка: предварительная смета на проведение работ 1 200 000 руб на 31.05.2019г. на спецсчете 834 410 рублей (примечание : В этом случае капитальный ремонт фасада (швов) п. 14 в этом и в следующем году не делаем).

14. Утверждение работ по капитальному ремонту: ремонт фасада.

14.1. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту фасада в размере 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Попков А.В.

14.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада 30 июня-30 сентября 2019 г.

14.3. Утверждение источника финансирования капитального ремонта фасада - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

14.4. Утверждение председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.

15. Утверждение работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения.

15.1. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в размере 269898 (двести шестьдесят девять тысяч восемьсот девяносто восемь) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Ракецкий А.В.

15.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения: 30 июня –30 сентября 2019 г.

15.3. Утверждение источника финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

15.4. Утверждение председателя правления «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решения собственников ежегодного собрания (общий подсчет голосов: очные +заочные):

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников Короленко Татьяну Анатольевну (кв.44), секретарем общего собрания собственников Аверьянову Ольгу Викторовну (кв.3).

ГОЛОСОВАЛИ:

	За	Против	Воздержался
Председатель общего собрания: Короленко Татьяна Анатольевна (кв.№44)	3467,86 (75,06%)	123,4	50,1
Секретарь общего собрания: Аверьянова Ольга Викторовна (кв.№3)	3591,26 (77,73%)	-	50,1

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем общего собрания собственников Короленко Татьяну Анатольевну (кв.44), секретарем общего собрания собственников Аверьянову Ольгу Викторовну (кв.3).
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

2. Выбор членов счетной комиссии.

Предложено: Выбрать членов счетной комиссии в составе: Колесникова Наталья Олеговна (кв.58), Краснова Алла Игоревна (кв.34), Гришина Наталья Александровна (кв.20).

ГОЛОСОВАЛИ:

	За	Против	Воздержался
Колесникова Наталья Олеговна (кв.58)	3389,46 (73,36%)	123,4	128,5
Краснова Алла Игоревна (кв.34)	3512,86 (76,04%)	-	128,5
Гришина Наталья Александровна (кв.20)	3512,86 (76,04%)	-	128,5

РЕШИЛИ:

Выбрать членов счетной комиссии в составе: Колесникова Наталья Олеговна (кв.58), Краснова Алла Игоревна (кв.34), Гришина Наталья Александровна (кв.20).
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

3. Выбор членов Правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».

Предложено: Выбрать членов Правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в составе: Короленко Татьяна Анатольевна (кв.44), Окишев Сергей Евгеньевич (кв.58), Снегова Елена Сергеевна (кв.41), Огибалов Николай Викторович (кв.16), Демидова Лариса Владимировна (кв.49).

ГОЛОСОВАЛИ:

	За	Против	Воздержался
Короленко Татьяна Анатольевна (кв.44)	3389,46 (73,37%)	123,4	128,5
Окишев Сергей Евгеньевич (кв.58)	3389,46 (73,37%)	123,4	128,5
Снегова Елена Сергеевна (кв.41)	3247,07 (70,28%)	200,89	193,4
Огибалов Николай Викторович (кв.16)	3512,86 (76,04%)	-	128,5

Демидова Лариса Владимировна (кв.49)	3512,86 (76,04%)	-	128,5
--------------------------------------	---------------------	---	-------

РЕШИЛИ:

Выбрать членов Правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в составе: Короленко Татьяна Анатольевна (кв.44), Окишев Сергей Евгеньевич (кв.58), Снегова Елена Сергеевна (кв.41), Огибалов Николай Викторович (кв.16), Демидова Лариса Владимировна (кв.49).
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

4. Выбор Ревизионной комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».

Предложено: Выбрать Ревизионную комиссию ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в составе: Седова Юлия Викторовна (кв.37), Усоев Андрей Николаевич (кв.50), Алексеева Светлана Владимировна (кв.4).

ГОЛОСОВАЛИ:

	За	Против	Воздержался
Седова Юлия Викторовна (кв.37)	3462,76 (74,95%)	-	178,6
Усоев Андрей Николаевич (кв.50)	3369,1 (72,92%)	124,1	148,15
Алексеева Светлана Владимировна (кв.4)	3389,46 (73,37)	123,4	128,5

РЕШИЛИ:

Выбрать Ревизионную комиссию ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в составе: Седова Юлия Викторовна (кв.37), Усоев Андрей Николаевич (кв.50), Алексеева Светлана Владимировна (кв.4).
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

5. Отчет о деятельности ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год. Определение оценки деятельности правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».

Предложено: Оценить работу правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», как «Удовлетворительно» большинством голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3512,86 (76,04%)	-	128,5

РЕШИЛИ:

Оценить работу правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», как «Удовлетворительно» большинством голосов.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

6. Утверждение Отчета Ревизионной Комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год.

Предложено: Утвердить Отчет Ревизионной Комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3396,36 (73,51%)	-	245,0

РЕШИЛИ:

Утвердить Отчет Ревизионной Комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год без электроэнергии ОДН (общедомовые нужды) (Приложение 1).

Предложено: Утвердить смету доходов и расходов на 2019 год без электроэнергии ОДН (общедомовые нужды) (Приложение 1).

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3265,96 (70,7%)	123,5	251,9

РЕШИЛИ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2019 год без электроэнергии ОДН (общедомовые нужды) (Приложение 1).
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

8. Утвердить порядок расчетов по коммунальным ресурсам в целях содержания общего имущества дома:

8.1. Расчет расхода электроэнергии на ОДН производить по ОДПУ (общедомовым приборам учета).

Предложено: Расчет расхода электроэнергии на ОДН производить по ОДПУ (общедомовым приборам учета).

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3265,96 (70,7%)	123,5	251,9

РЕШИЛИ:

Расчет расхода электроэнергии на ОДН производить по ОДПУ (общедомовым приборам учета).
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

8.2. Расчет расхода ГВС и ХВС на ОДН производить по нормативам.

Предложено: Расчет расхода ГВС и ХВС на ОДН производить по нормативам.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3331,2 (72,1%)	-	310,15

РЕШИЛИ:

Расчет расхода ГВС и ХВС на ОДН производить по нормативам.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

9. Внесение изменений в Устав ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» (в соответствии со ст.147 Жилищного кодекса РФ).

Предложено: Внести изменения в Устав ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» (в соответствии со ст.147 Жилищного кодекса РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3265,96 (70,7%)	246,9	128,5

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Устав ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» (в соответствии со ст.147 Жилищного кодекса РФ:

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

9.1. п.19.1 Устава ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» принять в редакции «Председатель Правления Товарищества избирается собранием членов Правления из состава членов Правления Товарищества сроком на два года».

Предложено: п.19.1 Устава ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» принять в редакции «Председатель Правления Товарищества избирается собранием членов Правления из состава членов Правления Товарищества сроком на два года».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3392,16 (73,42%)	123,4	125,8

РЕШИЛИ:

п.19.1 Устава ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» принять в редакции «Председатель Правления Товарищества избирается собранием членов Правления из состава членов Правления Товарищества сроком на два года».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

10. Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателю правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ст.145 п.11 Жилищного Кодекса РФ).

Предложено: Утвердить ежемесячное вознаграждение Председателю правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ст.145 п.11 Жилищного Кодекса РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3467,86 (75,06%)	123,4	50,1

РЕШИЛИ:

Утвердить ежемесячное вознаграждение Председателю правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ст.145 п.11 Жилищного Кодекса РФ).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

11. Утверждение работ по текущему ремонту: ремонт напольной плитки в местах общего пользования.

Предложено: Утвердить работы по текущему ремонту: ремонт напольной плитки в местах общего пользования.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3220,86 (69,71%)	297,1	123,4

РЕШИЛИ:

Утвердить работы по текущему ремонту: ремонт напольной плитки в местах общего пользования.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

12. Принять решение о закрытии (заваривании) мусоропровода на этажах.

Предложено: Принять решение о закрытии (заваривании) мусоропровода на этажах.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
1311,84 (28,4%)	1318,44	1011,07

РЕШИЛИ:

Не закрывать (заваривать) мусоропровод на этажах.
РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества дома
13. Продолжить накопление денежных средств по капитальному ремонту на специальном счете ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» для капитального ремонта кровли в будущем году (Справка: предварительная смета на проведение работ 1 200 000 руб на 31.05.2019г. на спецсчете 834 410 рублей (примечание : В этом случае капитальный ремонт фасада (швов) п. 14 в этом и в следующем году не делаем).

Предложено: Продолжить накопление денежных средств по капитальному ремонту на специальном счете ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» для капитального ремонта кровли в будущем году (Справка: предварительная смета на проведение работ 1 200 000 руб на 31.05.2019г. на спецсчете 834 410 рублей (примечание : В этом случае капитальный ремонт фасада (швов) п. 14 в этом и в следующем году не делаем).

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
1649,46 (35%)	1405,14	586,75

Не продолжать накопление денежных средств по капитальному ремонту на специальном счете ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» для капитального ремонта кровли в будущем году (Справка: предварительная смета на проведение работ 1 200 000 руб на 31.05.2019г. на спецсчете 834 410 рублей (примечание : В этом случае капитальный ремонт фасада (швов) п. 14 в этом и в следующем году не делаем).
РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

14. Утверждение работ по капитальному ремонту: ремонт фасада.

Предложено: Утвердить работы по капитальному ремонту: ремонт фасада.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3030,73 (65,6%)	331,3	279,33

РЕШИЛИ:

Не утверждать работы по капитальному ремонту: ремонт фасада (ст.44 ЖК РФ не менее 2/3 голосов (66,6%))
РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

14.1. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту фасада в размере 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Попков А.В.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту фасада в размере 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Попков А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
2790,22 (60,4%)	409,2	441,93

РЕШИЛИ:

Не утверждать предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту фасада в размере 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Попков А.В. (ст.44 ЖК РФ не менее 2/3 голосов (66,6%))
РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

14.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада 30 июня-30 сентября 2019 г.

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта фасада 30 июня - 30 сентября 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
2815,86 (60,95%)	357,43	468,06

РЕШИЛИ:

Не утверждать сроки проведения капитального ремонта фасада 30 июня-30 сентября 2019 г. (ст.44 ЖК РФ не менее 2/3 голосов (66,6%))
РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

14.3. Утверждение источника финансирования капитального ремонта фасада - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

Предложено: Утвердить источник финансирования капитального ремонта фасада - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3102,06 (67,14%)	246,9	292,4

РЕШИЛИ:

Утвердить источник финансирования капитального ремонта фасада - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

14.4. Утверждение председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени

всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: Утвердить председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3166,96 (68,55%)	246,9	227,5

РЕШИЛИ:

Утвердить председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

15. Утверждение работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения.

Предложено: Утвердить работы по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения.

За	Против	Воздержался
3641,36 (78,81%)	-	-

РЕШИЛИ:

Утвердить работы по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

15.1. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в размере 269898 (двести шестьдесят девять тысяч восемьсот девяносто восемь) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Ракецкий А.В.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в размере 269898 (двести шестьдесят девять тысяч восемьсот девяносто восемь) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Ракецкий А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3199,067 (69,2%)	201,3	240,99

РЕШИЛИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в размере 269898 (двести шестьдесят девять тысяч восемьсот девяносто восемь) руб. 00 коп. согласно представленной смете ИП Ракецкий А.В.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

15.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения: 30 июня –30 сентября 2019 г.

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения: 30 июня –30 сентября 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3602,16 (77,97%)	-	39,02

РЕШИЛИ:

Утвердить сроки проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения: 30 июня –30 сентября 2019 г.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

15.3. Утверждение источника финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

Предложено: Утвердить источник финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3562,96 (77,12%)	-	78,4

РЕШИЛИ:

Утвердить источник финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

15.4. Утверждение председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: Утвердить председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	Против	Воздержался
3478,76 (75,3%)	123,4	39,2

РЕШИЛИ:

Утвердить председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении ежегодного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88, в форме очно-заочного голосования – на 2 листах.
2. Смета доходов и расходов (без электроэнергии ОДН) на 2019 год – на 1 листе (приложение 1).
3. Список собственников, присутствовавших на ежегодном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88, проводимом в форме очно-заочного голосования – на 1 листе (приложение 2).
4. Реестр, принявших участие в голосовании ежегодного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88, проводимом в форме очно-заочного голосования – на 2 листах.

Председатель общего собрания _____

Короленко Т.А.

Секретарь общего собрания _____

Аверьянова О.В.

Счетная комиссия:

Колесникова Н.О.

Краснова А.И.

Гришина Н.А.



СООБЩЕНИЕ

о проведении ежегодного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, дом №88 в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник помещения №44 (Св. 50АЖ №614165 от 22.11.2004 г.) Короленко Татьяна Анатольевна.

Сообщаю Вам, что **«14» июня 2019 года в «19» часов «00» минут** на улице у подъезда, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ногинск, ул. Комсомольская, дом №88 в форме **очно-заочного голосования** (Ст.47 Жилищного кодекса РФ), которая предусматривает очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование. Также сообщаю Вам, что Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются путем заполнения Бюллетеня заочного голосования собственниками помещения (заочная часть), которые передаются **в срок до «22» часов «00» минут «24» июня 2019 года по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88 кв.44 или в зеленый ящик в холле подъезда на первом этаже или в правление.**

Общее собрание собственников в очной форме состоится «14» июня 2019 г. в «19» часов «00» мин. на улице у подъезда.

Общее собрание собственников в заочной форме будет проводиться с «15» июня 2019 г. с «07» часов «00» мин. по «24» июня 2019 г. до «22» часов «00» мин.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
 2. Выбор членов счетной комиссии.
 3. Выбор членов Правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».
 4. Выбор Ревизионной комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».
 5. Отчет о деятельности ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год. Определение оценки деятельности правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88».
 6. Утверждение Отчета Ревизионной Комиссии ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» за 2018 год.
 7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год без электроэнергии ОДН (общедомовые нужды) (Приложение 1).
 8. Утвердить порядок расчетов по коммунальным ресурсам в целях содержания общего имущества дома:
 - 8.1. расчет расхода электроэнергии на ОДН производить по ОДПУ (общедомовым приборам учета)
 - 8.2. расчет расхода ГВС И ХВС на ОДН производить по нормативам
 9. Внесение изменений в Устав ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» (в соответствии со ст.147 Жилищного кодекса РФ:
 - 9.1. п.19.1 Устава ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» принять в редакции «Председатель Правления Товарищества избирается собранием членов Правления из состава членов Правления Товарищества сроком на два года».
 10. Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателю правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ст.145 п.11 Жилищного Кодекса РФ)
 11. Утверждение работ по текущему ремонту: ремонт напольной плитки в местах общего пользования.
 12. Принять решение о закрытии (заваривании) мусоропровода на этажах.
- Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества дома**
13. Продолжить накопление денежных средств по капитальному ремонту на специальном счете ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» для капитального ремонта кровли в будущем году (Справка: предварительная смета на проведение работ 1 200 000 руб на 31.05.2019г. на спецсчете 834 410 рублей (примечание : В этом случае капитальный ремонт фасада (швов) п. 14 в этом и в следующем году не делаем).
 14. Утверждение работ по капитальному ремонту: ремонт фасада.

14.1. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту фасада в размере 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) руб. 00 коп., согласно представленной смете ИП Попков А.В.

14.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада 30 июня - 30 сентября 2019 г.

14.3. Утверждение источника финансирования капитального ремонта фасада - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

14.4. Утверждение председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.

15. Утверждение работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения.

15.1. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в размере 269898 (двести шестьдесят девять тысяч семьсот девяносто восемь) руб. 00 коп. согласно представленной смете ИП Ракецкий А.В.

15.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения: 30 июня – 30 сентября 2019 г.

15.3. Утверждение источника финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения - специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСН «ТСЖ Комсомольская 88» №40705810540000000373, открытый в ПАО «Сбербанк».

15.4. Утверждение председателя правления ТСН «ТСЖ Комсомольская 88», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Принятые Вами решения по вопросам повестки дня и отмеченные в полученном Вами бюллетене, нужно обязательно не позднее 10 дней со дня начала проведения голосования вернуть инициатору проведения общего собрания, по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88 кв.44 или в зеленый ящик в холле подъезда на первом этаже или в правление.

Начало голосования - 14 июня 2019 года

Окончание голосования – 24 июня 2019 года

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Комсомольская, д.88 кв.44 или в правлении, а также получить бланк для голосования в случае, если он не был вручен.

Сообщение размещено в холле подъезда на первом этаже многоквартирного дома.

За дополнительной информацией Вы можете обратиться по телефонам:
8-929-575-26-58, 8-985-110-14-93

С уважением,
инициатор общего собрания

Т.А. Короленко

Список собственников, присутствующих на собрании 14.06.2019 г.

№ п/п	ФИО собственника	№ квартиры	Подпись
1	Алексеев Святослав Владимирович	4	
2	Мараонров Т.И.	19	
3	Обденникова Н.С.	59	
4	Оршицкий А.М.	59	
5	Пестелев Н.М.	37	
6	Томпа Е.О.	18	
7	Васильчиков П.Е.	17	
8	Сарнав А.Э.	42	
9	Петрушев Ю.А.	35	
10	Федотова Н.Б.	10	
11	Суренин В.В.	4	
12	Красное А.И.	34	
13	Плещина А.В.	40	
14	Соловьев С.В.	4	
15	Нарбекев Г.Р.	4	
16	Серебряков А.О.	35	
17	Селова Е.С.	41	
18	Курочкин Л.М.	6	
19	Мараонров О.В.	19	
20	Здравкина Е.В.	34	
21	Королешко Т.А.	44	
22	Королешко И.А.	44	
23	Аверина О.В.	3	
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			

Смета доходов и расходов(без электроэнергии ОДН)

ТСН "ТСЖ Комсомольская 88"

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год
1	Общая площадь многоквартирных домов (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	4620,00
2	РАСХОДЫ по статьям затрат, в рублях за 1 кв.м жилой площади		
2.1.	Техническое обслуживание лифтов (по договору)	руб	4,24
2.2.	Освидетельствование и страхование лифтов	руб	0,28
2.3.	Содержание придомовой территории	руб	2,38
2.4.	Обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения (в т.ч. аварийное обслуживание)	руб	2,38
2.5.	Уборка мест общего пользования	руб	2,38
2.6.	Обслуживание электрооборудования, общедомовых электросчетчиков	руб	1,62
2.7.	Затраты на услуги по управлению МКД (заключение договоров на выполнение работ и услуг, контроль за качеством предоставляемых услуг; диспетчерское обслуживание; ведение и хранение технической документации; обслуживание государственных сайтов (ГИС ЖКХ, ЕИАС ЖКХ, АИС ГЖИ) подготовка предложений о проведении текущего и/или капитального ремонта в многоквартирных домах, и прочие услуги, связанные с ведением деятельности по управлению МКД)	руб	6,49
2.8.	Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, коммунальных платежей, ведение бухгалтерского и налогового учета, кадровый учет, работа с органами соцзащиты населения, предоставление справок и пр.	руб	5,41
2.9.	Налоги по з/п, госпошлины	руб	6,20
2.10.	Информационное обслуживание, программное обеспечение	руб	0,1
2.11.	Вознаграждение председателя правления	руб.	1,08
2.12.	Канцтовары	руб	0,20
2.13.	Услуги связи (телефонная связь, почтовые расходы)	руб	0,10
2.14.	Банковское обслуживание	руб	2,38
2.15.	Материальные затраты (инструменты, инвентарь, мебель, оргтехника и др. технические средства)	руб	1,3
2.16.	Текущий ремонт(системы отопления, ГВС, ХВС; замена лампочек, дверных доводчиков, ремонт канализационного оборудования, текущий ремонт мест общего пользования, подвала и др. расходы)	руб	4,51
	ИТОГО		41,05
	ИТОГО по расходам (общая площадь 4620 x тариф 41,05)	руб	189651,00
3	ДОХОДЫ:		
3.1.	Платежи за содержание и обслуживание общего имущества дома (общая площадь 4620 x тариф 41,05)	руб/мес	189651,000
3.2.	Платежи за размещение оборудования провайдеров (расходуются на статью затрат - текущий ремонт и материальные затраты)	руб/мес	7200,000

Председатель ТСН "ТСЖ Комсомольская 88"

Бухгалтер

Т.А. Короленко

А.И. Киселева

**Рестр, принявших участие в голосовании
ежегодного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Комсомольская, д.88,
проведимом в форме очно-заочного голосования**

Приложение № 2 к протоколу № 5 от "28" 06 2019 г.

№ квартиры	ФИО собственника помещения	Вид собственности	Общая площадь помещения, кв.м	Доля в праве общей площади помещения	Кол-во голосов собственности	Кворум (участие в собрании)	Реквизиты документа о праве собственности на помещение
1	Семенов Сергей Николаевич	приватизир.		1/3	28,266	28,266	50 АД №601065 от 04.08.2003 г.
1	Семенова Татьяна Владимировна	приватизир.	84,80	1/3	28,266	28,266	50-БА 967040 от 19.11.2015 г.
1	Савелова Александра Сергеевна	приватизир.		1/3	28,266	28,266	50 АД №601064 от 04.08.2003 г.
2	Новиков Владимир Михайлович	приватизир.	123,50	100%	123,50	123,50	50 АЖ №150792 от 27.05.2004 г.
3	Аверьянова Ольга Викторовна	приватизир.	50,30	100%	50,30	50,30	НАН 0281260 от 11.10.2005 г.
4	Алексеев Владимирovich	приватизир.		1/4	24,925	24,925	50 НАН 1326659 от 14.11.2006 г.
4	Алексеева Светлана Владимировна	приватизир.	99,70	1/4	24,925	24,925	50 НАН 1326662 от 14.11.2006 г.
4	Петрова Анна Владимировна	приватизир.		1/4	24,925	24,925	50 НАН 1326661 от 14.11.2006 г.
4	Скоблина Елена Владимировна	приватизир.		1/4	24,925	24,925	50 НАН 1326660 от 14.11.2006 г.
6	Куприянов Леонид Михайлович	приватизир.	116,50	100%	116,50	116,50	50-НДН 717782 от 29.01.2010 г.
9	Шарипов Вадим Вячеславович	приватизир.	78,40	1/2	39,20	39,20	50-16-0302009 2568-50/016/2019-6 от 22.05.2019
9	Шарипова Ирина Олеговна	приватизир.		1/2	39,20	39,20	50-16-0302009 2568-50/016/2019-6 от 22.05.2019
10	Долотова Надежда Николаевна	приватизир.	78,70	100%	78,70	78,70	50-НДН 906388 от 12.03.2010 г.
	Ермакова Евгения Александровна	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермаков Сергей Файкович	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермакова Динара Файковна	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермаков Эмиль Файкович	приватизир.	116,50	1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермакова Амина Файковна	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермаков Расул Файкович	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермакова Полина Файковна	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-16-0302009 2578-50/016/2018-11 от 05.09.2018
	Ермаков Михаил Михайлович	приватизир.		1/8	14,56	14,56	50-НВН 313011 от 21.02.2008 г.
	Ермаков Евгений Александрович	приватизир.	50,10	100%	50,10	50,10	50-БА 318350 от 17.04.2015
12	Морозов Евгений Александрович	приватизир.	50,10	100%	50,10	50,10	50-БА 318350 от 17.04.2015
13	Лузник Марина Владимировна	приватизир.	64,90	100%	64,90	64,90	50-БА №382910 от 15.11.2004 г.
14	Чеченева Любовь Васильевна	приватизир.	84,40	100%	84,40	84,40	50 АЖ №382910 от 15.11.2004 г.
16	Орибалова Наиля Айратовна	приватизир.	123,50	100%	123,50	123,50	50 АД №954284 от 11.03.2004 г.
17	Васильчикова Татьяна Евгеньевна	приватизир.	50,10	100%	50,10	50,10	50-ААН251790 от 24.06.2010 г.
18	Помпа Евгений Олегович	приватизир.	68,40	1/3	22,80	22,80	50 АЖ №613274 от 28.12.2004 г.
20	Гришина Наталья Евгеньевна	приватизир.	84,80	1/2	42,40	42,40	50-50/016-50/016/010/2016-9551/2 от 21.10.2016 г.
20	Гришина Елена Евгеньевна	приватизир.		1/2	42,40	42,40	50-50/016-50/016/010/2016-9552/1 от 21.10.2016 г.
21	Евтушенко Наталья Михайловна	приватизир.	123,40	100%	123,40	123,40	50-50/016-50/016/003/2016-6503/03 от 20.10.2016 г.
22	Евтушенко Маргарита Михайловна	приватизир.	50,10	100%	50,10	50,10	50-16-0302009 2589-50/046/2017-3 от 22.09.2017
	Ющ Алексей Иванович	приватизир.		совм.собст.	69,40	69,40	НАН 1055822 от 27.07.2006 г.
23	Ющ Валентина Николаевна	приватизир.	69,40		69,40	69,40	НАН 1055822 от 27.07.2006 г.
24	Павловская Елена Юрьевна	приватизир.	78,40	1/2	39,20	39,20	НАН 1166376 от 22.08.2006 г.
24	Павлохостова Анастасия Александровна	приватизир.	78,40	1/2	39,20	39,20	НАН 1166378 от 22.08.2006 г.
26	Доброхотова Людмила Петровна	приватизир.	123,40	100%	123,40	123,40	50 АД №799149 от 25.12.2003 г.
28	Сильченко Лидия Владимировна	приватизир.	68,40	100%	68,40	68,40	50-БА 0312840 от 03.04.2015 г.
29	Макаренко Федор Михайлович	приватизир.	78,40	1/4	19,60	19,60	50-НДН 715120 от 20.01.2010 г.
29	Макаренко Светлана Аркадьевна	приватизир.		1/4	19,60	19,60	50-НДН 715122 от 20.01.2010 г.
29	Макаренко Мария Федоровна	приватизир.		1/4	19,60	19,60	50-НДН 715123 от 20.01.2010 г.
30	Поляков Николай Владимирович	приватизир.	78,70	100%	78,70	78,70	50-ААН 308021 от 03.08.2010 г.
31	Роженко Светлана Александровна	приватизир.	123,40	100%	123,40	123,40	50 АЖ №150067 от 31.05.2004 г.

33	Роженко Светлана Александровна	приватизир.	64,90	100%	64,90	64,90	50-АДН966287 от 21.03.2013 г.
34	Краснов Василий Михайлович	приватизир.		1/4	19,60	19,60	50-ААН 153796 от 16.06.2010 г.
34	Краснова Алла Игоревна	приватизир.	78,40	1/4	19,60	19,60	50-ААН 153797 от 16.06.2010 г.
34	Краснова Елизавета Васильевна	приватизир.		1/4	19,60	19,60	50-ААН 153798 от 16.06.2010 г.
34	Краснова Елена Васильевна	приватизир.		1/4	19,60	19,60	50-ААН 153799 от 16.06.2010 г.
35	Краснова Елена Александровна	приватизир.	84,80	1/2	42,40	42,40	50-АДЖ №671408 от 10.12.2004 г.
35	Нефедьев Александр Юрьевич	приватизир.	84,80	1/2	42,40	42,40	50-АДЖ №671407 от 10.12.2004 г.
35	Нефедьев Александр Юрьевич	приватизир.	123,40	100%	123,40	123,40	50-А3 №104940 от 02.07.2005 г.
36	Краснова Елена Ивановна	приватизир.	50,10	1/2	25,05	25,05	50-АВН 886184 от 04.05.2011 г.
37	Седов Глеб Владимирович	приватизир.	50,10	1/2	25,05	25,05	50-АВН 886183 от 04.05.2011 г.
37	Седова Юлия Викторовна	приватизир.		1/3	21,633	21,633	50-АВН 115686 от 03.07.2014 г.
38	Портнягина Светлана Николаевна	приватизир.	64,90	1/3	21,633	21,633	50-АВН 115687 от 03.07.2014 г.
38	Портнягина Софья Эдуардовна	приватизир.		1/3	21,633	21,633	50-АВН 115688 от 03.07.2014 г.
38	Портнягин Эдуард Валерьевич	приватизир.		1/2	42,20	42,20	50-А3 №102611 от 07.07.2005 г.
39	Карась Надежда Николаевна	приватизир.	84,40	1/2	39,35	39,35	50-АВН 172822 от 21.04.2010 г.
40	Дьяков Николай Александрович	приватизир.	78,70	1/2	39,35	39,35	50-АДН 479565 от 24.07.2013 г.
40	Дьякова Ирина Александровна	приватизир.		1/2	39,35	39,35	50-АДН 479565 от 24.07.2013 г.
41	Снетова Елена Сергеевна	приватизир.	116,50	1/2	58,25	58,25	НАН 0952599 от 15.06.2006 г.
41	Снетов Александр Сергеевич	приватизир.		1/2	58,25	58,25	НАН 0952600 от 15.06.2006 г.
42	Дарчиев Алексей Евгеньевич	приватизир.	50,10	100%	50,1	50,1	50-АДН 612629 от 17.12.2009 г.
43	Суслов Владимир Николаевич	приватизир.	64,90	100%	64,9	64,9	НАН 1093545 от 20.07.2006 г.
44	Короленко Татьяна Анатольевна	приватизир.	84,40	1/3	28,13	28,13	50-АЖ №614105 от 22.11.2004 г.
44	Короленко Наталья Александровна	приватизир.	84,40	1/3	28,13	28,13	50-АЖ №614103 от 22.11.2004 г.
44	Короленко Олеся Александровна	приватизир.	84,40	1/3	28,13	28,13	50-АЖ №614104 от 22.11.2004 г.
44	Семенова Ирина Владимировна	приватизир.	84,80	3/4	63,60	63,60	50-50/016-50/016/010/2016-4657/2 от 28.07.2016 г.
45	Семенов Владимир Викторович	приватизир.	84,80	1/4	21,20	21,20	50-АД №601231 от 21.08.2003 г.
46	Черемухина Надежда Ивановна	приватизир.	116,50	1/2	58,25	58,25	50-АВН 269664 от 29.11.2010 г.
47	Бунов Андрей Николаевич	приватизир.	50,10	100%	50,10	50,10	50-50/016-50/016/003/2016-6055/2 от 26.09.2016 г.
47	Демидов Дмитрий Игоревич	приватизир.	84,40	1/2	42,20	42,20	50-АЖ №212421 от 09.07.2004 г.
49	Демидова Лариса Владимировна	приватизир.	84,40	1/2	42,20	42,20	50-АЖ №212420 от 09.07.2004 г.
50	Усов Александр Николаевич	приватизир.	78,60	1/4	19,65	19,65	50-АВН 464247 от 08.11.2011 г.
50	Усов Игорь Андреевич	приватизир.	78,60	1/4	19,65	19,65	50-АВН 464246 от 08.11.2011 г.
50	Усова Наталья Геннадьевна	приватизир.	116,50	1/2	58,25	58,25	50-АВН 464246 от 08.11.2011 г.
51	Репкина Алеса Михайловна	приватизир.	116,50	1/2	58,25	58,25	50-ББ №609373 от 29.06.2015 г.
51	Репкин Артем Михайлович	приватизир.	116,50	1/2	58,25	58,25	50-ББ №609372 от 29.06.2015 г.
53	Илопшина Марина Эмировна	приватизир.	64,90	1/2	32,45	32,45	50-АВН 688188 от 23.09.2013 г.
53	Илопшина Софья Алексеевна	приватизир.		1/2	32,45	32,45	50-АВН 688187 от 23.09.2013 г.
54	Желтенков Николай Михайлович	приватизир.	78,40	100%	78,40	78,40	50-АВН 172918 от 24.04.2013 г.
58	Окшнев Сергей Евгеньевич	приватизир.		1/6	10,82	10,82	50-НВН 376842 от 10.07.2007 г.
58	Окшнев Александр Сергеевич	приватизир.	64,90	1/3	21,63	21,63	50-НВН 376839 от 10.07.2007 г.
59	Колесников Максим Алексеевич	приватизир.		1/3	21,63	21,63	50-НВН 376841 от 10.07.2007 г.
59	Окшнев Александр Сергеевич	приватизир.		1/6	10,82	10,82	50-НВН 376840 от 10.07.2007 г.
59	Колесникова Наталья Олеговна	приватизир.		1/3	26,13	26,13	НАН 0494616 от 18.10.2005 г.
59	Овчинникова Наталья Сергеевна	приватизир.	78,40	1/3	26,13	26,13	НАН 0494615 от 18.10.2005 г.
59	Овчинников Никита Михайлович	приватизир.		1/3	26,13	26,13	НАН 0494615 от 18.10.2005 г.
59	Овчинников Антон Михайлович	приватизир.		1/3	26,13	26,13	НАН 0494614 от 18.10.2005 г.

Количество голосов	3641,36
--------------------	---------

Общая площадь (кв.м):	4620,00
Общее количество голосов:	4620,00
Кворум:	78,817